采购需求和采购实施计划

项目名称：2023年新开学校教育教学设备办公家具项目

采购单位：武汉经济技术开发区教育局

编制单位：武汉经济技术开发区教育局

编制时间：2023年7月

第一章、项目基本情况

一、项目名称：2023 年新开学校教育教学设备办公家具项目。①第 1 包：黄陵地块中小学建设项目二期(小学)办公家具；②第 2 包：薛峰地块中学建设项目办公家具；③第 3 包：开发区一初中(神龙校区) 改扩建项目办公家具；④第 4 包：大半岛地区新建幼儿园项目办公家具；⑤第 5 包：汉南育才中学附属幼儿园项目办公家具。

二、预算金额：

1、黄陵地块中小学建设项目二期(小学)办公家具，控制价金额：2774905.00 元；

2、薛峰地块中学建设项目办公家具，控制价金额：3024881.00 元；

3、开发区一初中(神龙校区) 改扩建项目办公家具，控制价金额：2683563.00 元；4、大半岛地区新建幼儿园项目办公家具，控制价金额：466832.00 元；

5、汉南育才中学附属幼儿园项目办公家具，控制价金额：468402.00 元。

6、控制价金额合计：9418583.00 元，响应供应商投标总报价及投标分项报价超出控制价金额均视为无效投标。

三、最高限价：9418583.00 元，响应供应商投标总报价及投标分项报价超出控制价金额均视为无效投标。

四、项目采购人：武汉经济技术开发区教育局

五、项目类型：货物

六、项目概况：

1、项目名称：2023 年新开学校教育教学设备办公家具项目

2、对武汉经济技术开发区教育局（以下简称:采购人）黄陵地块中小学、薛峰地块中学、开发区一初中(神龙校区) 、大半岛地区新建幼儿园、汉南育才中学附属幼儿园 5 所学校（园）在暑假期间进行学校师生桌椅、讲台、文件柜等设备采购安装。

3、★交付期：2023 年 8 月 30 日前安装调试完毕交付采购人使用。

4、★质保期：从验收之日起算，所有货物质保期满足国家相关规定及湖北省行政事业单位通用办公家具配置标准要求。

七、采购项目目标：对武汉经济技术开发区教育局（以下简称:采购人）黄陵地块中小学、薛峰地块中学、开发区一初中(神龙校区) 、大半岛地区新建幼儿园、汉南育才中学附属幼儿园 5 所学校（园）在暑假期间进行学校师生桌椅、讲台、文件柜等设备采购安装。

八、预算绩效目标：详见5.2.2 定价方式

第二章、需求调查情况

本项目不适用

第三章、公开征求意见情况

本项目不适用

第四章、采购需求

4.1 采购标的汇总表

序号	标的名称	品目分类编码	计量单位	数量	是否进口	是否创新产品	绿色发展	是否预留
1	教学、实验椅凳	A05010304	1	项	否	否	否	全部预留

4.2 技术要求和商务要求

4.2.1 技术要求

1、 出具该项目家具布局设计及优化方案。供应商应根据现场踏勘情况或采购人提供的家具清单，提出家具布局设计方案，并可从合理性、可行性、经济性等方面对采购方提出的初步设计方案提出优化建议。

2、 负责根据经采购人确认的布局方案，提供家具送货、安装、布置到位及售后服务。

3、 能满足采购人要求的质量、安全、交货及安装期、售后服务等要求，达到采购人家具项目相关的统一规范化要求。

4、 满足采购人选定的家具型号、规格、尺寸、材质、色彩的统一要求，能接受业主选定家具统一最高限价的要求。

5、 家具项目采用固定单价包干方式结算，不再另外支付相关协调费用。在采购人不作设计变更的情况下，合同单价不作调整。

6、 不得将成交项目整体转包或分包，如发现有转包或分包情况，采购人有权立即取消其成交资格并终止合同；

7、 必须承担为采购人办理验收手续的责任，承担随机抽检的检测费用及专家费用及

验收费用，并确保工程验收合格。

4.2.2 采购要求

1、 竞标产品的材质不得改变（采购人要求调整的除外）。在单价不变的前提下，各标的物的款式及颜色由采购人确定，同时成交标的物的规格尺寸在±10%范围内由采购人确定，成交单位自行承担相关费用，采购人不予另行考虑；

2、 采购人有权对采购的产品进行随机抽检，相关检测费用及专家费用等由中标单位承担。采购人对抽检产品进行破坏性检测后供应商必须无偿补全该产品。只要有一件产品检测不符合采购文件要求的，采购人有权终止合同，同时无偿没收其所有供货产品，相关损失由供应商自行承担；

3、 采购人有权要求供应商在家具安装结束后，出具环境检测部门的检测报告，并将由质监部门专家与采购人共同验收，质监部门专家费用及环境检测报告费用由中标单位承担。

4、 环保性能要求：整个家具的基材、涂饰、胶料、皮面等需要选用国家环保部门推荐的环保认证产品，且整体、性能必须符合 GB18584-2001《室内装饰装修材料木家俱中物质限量要求》及国家环保要求，响应供应商应承担相关检测费用；

5、 产品均应满足采购人设计说明要求，产品颜色需符合采购人要求，供应商提供样品颜色，需经采购人确认；家具规格、尺寸以最终确定的规格为准，响应供应商应提供产品《使用说明书》，且所有产品均应符合各项技术要求及材质要求，并满足采购人的具体要求，所有产品必须使用无毒、无污染、环保型、高质量材料；

6、 产品须使用优质五金件及原材料，并提供保证正常使用所必需的配件，并在响应文件中列出投标产品所使用的配件清单，清单中提供名称、用途、品牌和制造厂商；

7、 供应商还须保证，在保修期满后五年内以优惠价格供应家具正常使用所必需的其他配件，列出清单，标明名称、单价和总价，其费用在响应文件中列明，但不包括在本次投标总价中；

8、 供应商应保证对其提供的家具及其制造工艺享有完全的知识产权，对由此引起的第三方要求承担全部责任；

9、 家具验收由采购人组织，必要时可对供应产品随意抽样进行破坏性检测；相关差

旅、检测费用由供应商承担；

10、1 供应商应提供售后服务内容、家具保修、安装及调试等相关内容的承诺。

4.2.3 商务要求

1、 工程名称：2023 年新开学校教育教学设备办公家具项目

2、 对武汉经济技术开发区教育局（以下简称:采购人）黄陵地块中小学、薛峰地块中学、开发区一初中(神龙校区）、大半岛地区新建幼儿园、汉南育才中学附属幼儿园 5 所学校（园）在暑假期间进行学校师生桌椅、讲台、文件柜等设备采购安装。

3、 ★交付期：2023 年 8 月 30 日前安装调试完毕并交付采购人使用。

4、 ★质保期：从验收之日起算，所有货物质保期满足国家相关规定及湖北省行政事业单位通用办公家具配置标准要求。

5、 ★付款方式：验收合格后付至合同总价款的 60%，办理项目结算审核或决算审计后，支付至工程结算审定价款的 97%(含前期已支付款项)；保修期满后，如无质量等问题支付剩余未付货款。

4.2.4 其他要求

1、 响应文件中应附主要施工材料的规格、品牌，生产厂家；

2、 响应文件中应提供相关的标准、规范；

3、 响应文件中应说明交付期及保证措施；

4、 响应文件中应说明质量目标及保证措施；

5、 响应文件中应说明安全生产目标及保证措施；

6、 响应文件中应说明环保与安全文明施工及保证措施；

7、 响应文件应对质保期内容、时间做出承诺；

8、 响应文件中应提供响应供应商的相关资质、证明、税务登记证等材料以及响应供应商认为应提供的其它材料。

9、 该项目采购设备还应满足下列标准要求

湖北省行政事业单位通用办公家具配置标准表				
资产品目	数量上限（套、件、组）	价格上限（元）	最低使用年限（年）	性能要求
办公桌	1 套/人	厅局级：4000	15 年	充分考虑办公布

			县处级：2500		局，符合简朴实用、经典耐用要求，不得配置豪华家具，不得使用名贵木材
			乡科级及以下：1500		
办公椅			厅局级：1500		
			县处级：800		
			乡科级及以下：600		
沙发		视办公室使用面积，每个厅局级办公室可以配置 1 个三人沙发和 2 个单人沙发，每个县处级办公室可以配置 1 个三人沙发或 2 个单人沙发，每个乡科级（限于县市区）办公室可以配置 1 个沙发	厅局级：6000	15 年	
			县处级：3000		
			乡科级：2000（限于县市区）		
茶几		视办公室使用面积，每个办公室可以可以配置 1 个茶几。	厅局级：1000	15	
			县处级以下：500		
接待椅		视办公室使用面积，可以按照办公桌数量配置。	500	15	
书柜		视办公室使用面积，每个县处级以下办公室可以配一组，厅局级办公室可以配 2 组	1000	15	
文件柜		按照单位需求合理配置	1000	20	
保密柜		根据保密规定和工作需要合理配置	3000	20	
会议室家具	会议桌	按照会议室使用面积合理配置	500 元/平方米	20	
	会议椅	按照会议室使用面积合理配置	500 元/把		
接待室家具		按照接待室使用面积合理配置	700 元/平方米	15	

备注 1. 配置具有组合功能的办公家具，价格不得高于各单项资产的价格之和。
2. 价格上限中的价格指单件家具的价格。

10、样品要求：提交及退还样品的相关规定：①所有投标人均需在递交投标文件的同时按采购文件中要求提供核心产品（**第 1、2、3 包学生课桌椅，第 4、5 包折叠培训椅**）供专家评审。样品需贴上明显标识（标识上必须有投标人名称并加盖投标单位鲜章）。②样品的各项技术质量指标标准均应符合本项目中采购人需求中的相关规定（详见控制价及清单内容）；③对于未中标人提供的样品，发布中标（成交）结果公告后电话通知各未中标投标人退还或者经未中标人同意后自行处理；④对于中标人提供的样品，按照规定进行保管、封存，并作为履约验收的参考。

第五章、采购实施计划

5.1 合同订立安排

5.1.1 采购项目预（概）算、最高限价

1、黄陵地块中小学建设项目二期(小学)办公家具，控制价金额：2774905.00 元；

2、薛峰地块中学建设项目办公家具，控制价金额：3024881.00 元；

3、开发区一初中(神龙校区) 改扩建项目办公家具，控制价金额：2683563.00 元；4、大半岛地区新建幼儿园项目办公家具，控制价金额：466832.00 元；

5、汉南育才中学附属幼儿园项目办公家具，控制价金额：468402.00 元。

6、控制价金额合计：9418583.00 元，响应供应商投标总报价及投标分项报价超出控制价金额均视为无效投标。

5.1.2 开展采购活动的时间安排

计划 2023 年 07 月发布采购公告，成交通知书发出后一个月内签订政府采购合同。

序号	工作内容	预计时间	实施人
1	明确采购需求	3 个工作日	采购人
2	采购方案确定		采购人、采购代理机构
3	签订采购代理委托协议		采购人、采购代理机构
4	拟定招标文件初稿		采购代理机构
5	确认采购文件		采购人
6	组建评标委员会	1 个工作日	采购人、采购代理机构
7	发布招标公告	不少于 20 个日历日，其中招标文件的发售期限不得少于 5 个工作日	采购代理机构
8	发出招标文件		采购代理机构
9	接受投标文件		采购代理机构
10	评审及推荐中标(成交)候选人	评审当日	评标委员会
11	报送评标报告	评审结束后 1 个工作日内	采购代理机构

12	采购人确认中标(成交)候选人	收到评标报告后 2 个工作日内	采购人
13	中标(成交)结果公告	1 个工作日	采购代理机构
14	发出中标通知书	中标（成交）结果公告同时	采购代理机构
15	签订合同	中标通知书发出后 30 天内	采购人、中标（成交）候选人
16	合同履约	按工期要求执行	中标（成交）候选人
17	履约验收	完工后组织验收	采购人、中标（成交）候选人
18	合同款支付	按约定支付合同款	采购人

5.1.3 落实政府采购政策功能情况

①政府采购促进中小企业发展政策

②政府采购强制、优先采购节能产品政策

③政府采购优先采购环保产品政策

④政府采购支持监狱企业发展政策

⑤政府采购促进残疾人就业政策等。

5.1.4 采购组织形式和委托代理安排

集中采购，委托代理机构组织以公开招标方式采购。

采购机构：武汉经济技术开发区政府采购中心。

5.1.5 采购包划分与合同分包

1、黄陵地块中小学建设项目二期(小学)办公家具，控制价金额：2774905.00 元；

2、薛峰地块中学建设项目办公家具，控制价金额：3024881.00 元；

3、开发区一初中(神龙校区) 改扩建项目办公家具，控制价金额：2683563.00 元；4、大半岛地区新建幼儿园项目办公家具，控制价金额：466832.00 元；

5、汉南育才中学附属幼儿园项目办公家具，控制价金额：468402.00 元。

6、控制价金额合计：9418583.00 元，响应供应商投标总报价及投标分项报价超出控制价金额均视为无效投标。

5.1.6 投标人资格条件

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即：

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（6）法律、行政法规规定的其他条件。

2.单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。

3.为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。

4.未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

5.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目专门面向中小微企业。依据工信部联企业[2011]300 号《中小企业划型标准规定》本项目所属行业为**制造业（家具）**。供应商必须参照以上划型规定提供《中小企业声明函》（详见（财库[2020]46 号）关于《政府采购促进中小企业发展管理办法》），大型企业及未提供中小企业声明函的企业不享受中小企业扶持政策，其响应文件将作无效投标处理。监狱企业及残疾人福利性单位视同小型、微型企业。

6.本项目的特定资格要求：

1）投标人所投核心产品（**第 1、2、3 包学生课桌椅，第 4、5 包折叠培训椅**）须为投标人自己生产的或通过经销代理等正规途径获取，同时对以上主要产品的品牌、获取途径等作出相应声明及承诺，提供《品牌声明函》（格式自拟）。

5.1.7 采购方式

公开招标

5.1.8 竞争范围

公开竞争。通过面向市场公开发布招标公告的方式征集投标人，符合资格要求的投标人均可参与本项目竞争。

5.1.9 评审规则

采用综合评分法（百分制），即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件规定的各项因素进行综合评审后，以得分高低依次排序。

5.2 合同管理安排

详见 5.1.2 开展采购活动的时间安排

5.2.1 合同类型

委托合同

5.2.2 定价方式

工程量清单报价（依次为 1.2.3.4.5 包）

4-黄陵地块中小学建设项目二期(小学设项目办公家具-卫神龙校区)

4-薛峰地块中学建改扩建项目办公家具

4-开发区一初中(幼儿园项目办公家具

4-大半岛地区新建属幼儿园项目办公

4-汉南育才中学附

5.2.3 合同文本的主要条款

详见附件 1

5.2.4 履约验收方案

1 、成立验收小组及成员情况 采购单位成立验收小组。

2 、验收时间及验收地点。

3 、验收内容：按采购文件、响应文件和合同技术协议（如有） 指标逐一验收进行质量验收。

4 、验收流程

成立验收小组----根据合同条款规定，对中标供应商进行验收----填写竣工验收单----根据验收情况支付服务费。

5 、验收指标及标准：详见《合同文本的主要条款》

5.2.5 风险管控措施

本项目的主要风险为因质疑投诉影响采购进度、采购失败、不按规定签订或者履行合同的风险。对应控制措施：对采购需求和实施计划进行审查，特别是歧视性审查和竞争性审查，确保项目的竞争性。合理制定技术和商务要求，确保三家以上的竞标人。

附件 1：合同模板

学校（幼儿园）教育、生活设施设备（_____项目）采购及安装合同

甲方：武汉经济技术开发区教育局（以下简称甲方）

乙方：_____（以下简称乙方）

签订地点：

签订时间：　　年　　月　　日

按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚实信用的原则，甲方同意乙方为_____学校（幼儿园）教育设施设备_____项目的供应商，为了明确甲、乙双方的权利和义务，经双方友好协商一致，特订立本合同。

第一条　设施设备项目采购概况

1.项目名称：_____

2.项目安装地点：

3.项目内容：详见合同清单

4.交货期：合同签订后_____个日历天内（如因甲方原因导致交货延期，不需乙方承担责任）。

第二条　项目要求

1.项目所涉及的材料以乙方提供的《企业技术标准》及甲方要求为准，规格型号等技术参数以投标清单为准。

2.乙方按投标规格及数量供货，如有调整必须经得甲方同意，并办理变更手续。

第三条　工程合同总价

1.本工程合同价暂定为人民币：

大写：_____元整_____

小写：_____元整_____

2.本合同总价包含设备价格及与设备有关的乙方应纳税额、检验、包装、保险费、从制造厂到甲方指定地点的运输、技术服务、技术资料、专用工具、备品备件、设备保管、装卸到位、安装调试、操作人员培训、质保期内提供相关服务等所有费用。

第四条　付款条件及方式

1.所有设备运至现场安装完毕后，经甲方验收合格后，由乙方将验收资料整理送达给甲方，甲方负责请款及付款。

2.甲方在按项目的进度(以项目核量单为准）支付进度款。支付比例要根据当年区财政拨付资金总额协调拨付。

3.项目验收合格后，合同款最高可支付至90%，同时，甲方负责组织结算审计工作，完成审计后支付金额至结算金额的100%（在财政资金到位的前提下）。

4.乙方在申请每笔设备款时，应及时向甲方提出申请并提交合法的正式发票及相关资料。

第五条　结算方式

合同清单范围内的设备以中标单价和供货数量为准；合同清单范围外的设备以结算审计为准。

第六条　设施设备质量和检查验收

1.乙方必须严格按照经甲方确认的中标清单中的货物供货，并接受甲方监督检查；

2.项目验收，以投标清单和甲方的签证为依据；

3.项目竣工后，甲乙双方组织人员验收，验收合格后，甲乙双方签署验收单，并将项目交由甲方接管。

4.乙方给付甲方的产品，如甲方不经验收而擅自使用，视为甲方验收合格，不得有异议。

第七条　双方负责事项

1.甲方责任：

(1)在乙方现场开工安装之前，将施工现场土建部分完成并清理妥当；

（2）向乙方提供现场用电、用水，乙方向项目总包方支付管理费（现场管理费由各供货商与总包单位协商解决），如总包已经完工退场，管理费由学校（幼儿园）方负责协调。

2.乙方责任：

（1）严格按经甲方确认的中标清单供货，确保安装工程质量，按合同规定的时间如期完工和交付：

（2）严格按照招标文件要求及投标文件的承诺使用材料，并达到相关要求及标准规范；

（3）提供竣工验收技术资料，参加竣工验收；

（4）乙方安装施工中，严格按安全操作规定执行，如因操作不当产生的事故，均由乙方承担全部法律及经济责任。

（5）后期如因本项目引起的农民工工资等劳务纠纷，均有乙方自行解决。

第八条　运输包装

包装及运输由乙方负责，送至甲方指定地点。

第九条　违约责任

1.货物不符合合同规定的，乙方负责无偿更换或返工。

2.如因不可抗力，诸如在安装过程中停电或自然原因（疫情、风雨、地震等）则工期顺延；如因甲方土建未完成或不能提供用水、用电等施工必备的条件，造成乙方施工延期，则工期顺延。

第十条　售后服务

1.质保期为项目验收合格后___个月，如因设备质量问题在质保期内，乙方无条件退换，在质保期内享受免费维修。

2.质保期满后，乙方负责设备的终身维修，更换或维修只收取材料成本费，免收维修服务费。

3.接到甲方维修需求后，乙方承诺___小时内到达现场并及时修复，如在24小时内未能解决问题，负责提供同不低于故障型号产品替换使用至修复为止。保修期内如因安装或质量问题，免费维修和更换零件：如因使用不当或保养不善而造成的损坏，乙方只收取材料费。

第十一条　争议的解决方法

合同执行过程中如发生争议，双方及时协商解决，协商不成时，任何一方均可向武汉仲裁委员会申请仲裁。

第十二条　合同生效

1.本合同条款应在双方签字、加盖骑缝章及合同正文规定的其他条件成立后生效。

2.本合同正文及附件为合同不可分割的部分，具有同等法律效力。

3.本合同未尽事宜，可由甲、乙双方共同协商解决，并制定补充协议，补充协议将与本合同具有同等法律效力。

4.本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份。

甲方：

单位名称：武汉经济技术开发区教育局

单位地址：东风大道88号

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：　工行开发区支行

账号：3202008709200091882

电话：027-84851752

乙方：

单位名称：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

账号：

电话：

附：《合同清单》、《中标通知书》

第六章、审查情况

6. 1审查意见

6. 1. 1　对采购需求的审查意见

6. 1. 2　对采购实施计划的审查意见

预算单位 （盖章）：武汉经济技术开发区教育局

2023 年 07 月 03 日